



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 01.12.2023. 19:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 4190

Broj zadnjeg dnevnika: Z-43891/2023  
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
(SAMO ZA INTERNU UPORABU)

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 ZK TIJELA: III (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
III						
Dvorišna stambena zgrada na Selskoj c. 52/1 sagrađena na dijelu čest. 5420/5						

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo III - 3. Suvlasnički dio: 4/32		
REVE DOSTAVA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 06866871840, ULICA MATIJE GUPCA 64, 49210 ZABOK		
3.4	Zaprimljeno 15.09.2023.g. pod brojem Z-43891/2023	na 3 (3.2)
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU, POSL. BR. 4 ST-3399/2022-23 15.09.2023		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. ZK tijelo III			
1.1	Primljeno: 9. listopada 1974. Z-9717/74.  Na temelju člana 37. Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta uknjižuje se na zemljištu opisanom u listu A kao zemljišnoknjižno tijelo I (jedan) pravo korištenja dijela koji pokriva zgradu i služi za upotrebu iste u korist vlasnika zgrade opisane kao zemljišnoknjižno tijelo III (tri) -dok na tom zemljištu postoji zgrada.		
3. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 3 (4/32)			
3.1	Zaprimljeno 28.03.2022.g. pod brojem Z-16985/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 25.03.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 570.000,00 HRK (slovima: petstosedamdesettisuća kuna), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: <b>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, ZAGREB</b>	570.000,00 HRK	vezano uz B 3 (3.2)

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>4. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 3 (4/32)</b>			
4.1	Zaprimljeno 28.09.2022.g. pod brojem Z-51753/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ: II O-DO-2204/2022 01.09.2022, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-2696/22-2 27.09.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.312.245,91 KN (174.164,97 EUR), i zakonske zatezne kamate kako je specificirano u toč. III. rješenja o osiguranju posl. br. Ovr-2696/22-2 od 27.09.2022., kao i radi osiguranja troškova postupkaosiguranja u iznosu od 13.130,00 KN uvećanog za zakonske zatezne kamate koje na navedeni teku od dana donošenja istog rješenja, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	1.312.245,21 KN	vezano uz B 3 (3.2)
4.2	Zaprimljeno 28.09.2022.g. pod brojem Z-51753/2022  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 4.1
<b>5. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 3 (4/32)</b>			
5.1	Zaprimljeno 15.12.2022.g. pod brojem Z-67119/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 08.12.2022, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-3453/22-3 14.12.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.180.620,42 HRK (422.140,87 EUR - fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK) i zakonskih zateznih kamata koje teku kako je specificirano u toč. I. rješenja o osiguranju, za korist: <b>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</b>	3.180.620,42 HRK	vezano uz B 3 (1.1)
5.2	Zaprimljeno 15.12.2022.g. pod brojem Z-67119/2022  ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.12.2023.